SPACE GREEN　株式会社スペースグリーン

大東市 御供田一丁目

中古住宅 | 土地・建物

専属専任媒介

売出提案価格

780 万円

※価格は売主様確認後に確定

土地面積（登記）
47.75 ㎡

建物延床面積
58.25 ㎡

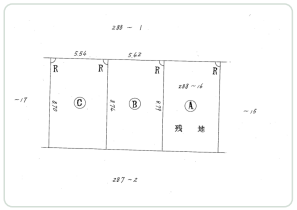
外観写真



登記図面（参考）



地図（対象地周辺）



地積測量図
（右端が288-16）

資料確認のポイント
昭和48年2月築
木造瓦葺2階建
道路・境界・建替え条件などは調査中

物件概要

PROPERTY DETAILS

所在地	大阪府大東市御供田一丁目288番16（地番）
土地面積	47.75㎡（約14.44坪）／登記
地目・権利	宅地 ／ 所有権（登記）
建物面積	58.25㎡（1階32.39㎡・2階25.86㎡）
構造・用途	木造瓦葺2階建 ／ 居宅
築年月	1973年（昭和48年）2月20日
交通	JR学研都市線「住道」駅 徒歩12分
間取り・駐車場	現地確認中
接道・道路	道路種別・幅員・接道長さは確認中
都市計画・用途地域	市街化区域 ／ 第二種中高層住居専用地域
建ぺい率・容積率	60% ／ 200%（指定）
引渡し	引渡し相談
取引態様	専属専任媒介
担当	西本 圭

※資料は2026年10月22日改訂の査定書に基づき作成。売出価格は提案額です。登記・現地・法令調査および売主様確認後に確定します。
※用途地域等：大東市公開都市計画図参照（2026年10月26日確認）。建ぺい率・容積率は指定値。前面道路による容積率制限は別途確認。

株式会社スペースグリーン
大阪府豊中市服部豊町1丁目4-25-203
大阪府知事（2）第61875号

TEL **06-6151-2645**
担当 西本 圭

space-green.co.jp